

## **STATINIŲ PRIEŽIŪROS SPECIALISTO PAREIGYBĖS APRAŠYMAS NR. 15**

### **I SKYRIUS BENDROJI DALIS**

1. Lopšelio-darželio statinio priežiūros specialisto pareigybė, dirbančio pagal darbo sutartį, priskirta IV specialistų grupei.
2. Pareigybės lygis – C.
3. Pareigybės paskirtis: atlikti nesudėtingus statybos remonto darbus pastato viduje ir lauke, remontuoti vidaus ir lauko inventorių.

### **II SKYRIUS SPECIALŪS REIKALAVIMAI ŠIAS PAREIGAS EINANČIAM DARBUOTOJUI**

5. Darbuotojas, einantis šias pareigas, turi atitikti šiuos reikalavimus:
  - 5.1. turėti ne žemesnę kaip vidurinę išsilavinimą ir (ar) igytą profesinę kvalifikaciją;
  - 5.2. žinoti lopšelio-darželio teritorijos, pastatų patalpų išplanavimą;
  - 5.3. žinoti statinių, įrengimų bei komunikacijų išdėstymo planą;
  - 5.4. išmanyti pastatų ir statinių technines savybes;
  - 5.5. išmanyti vandentiekio, kanalizacijos, elektros sistemų technologijas ir žinoti reikalavimus darbui su jomis;
  - 5.6. žinoti darbuotojų darbų saugos ir sveikatos, priešgaisrinės saugos, elektroaugos, higienos reikalavimus;
  - 5.7. išmanyti darbo priemonių ir įrankių rūšis, jų darbo ir saugojimo tvarką.

### **III SKYRIUS ŠIAS PAREIGAS EINANČIO DARBUOTOJO FUNKCIJOS**

6. Statinių priežiūros specialistas atlieka šias funkcijas:
  - 6.1. pagal savo turimą kvalifikaciją atlieka šiuos darbus:
    - 6.1.1. pastatų ir statinių remonto darbus, kuriuos dirbti paveda ūkvedys;
    - 6.1.2. valo pastato sienas, užsikimšusius lietvamzdžius, apžiūri ir remontuoja pastatų stogus;
    - 6.1.3. prižiūri vandentiekio, kanalizacijos sistemų sutrikimus;
    - 6.1.4. remontuoja vidaus ir lauko inventorių, keičia spynas, remontuoja baldus;
    - 6.1.5. atlieka ūkvedžio pavestus kitus remonto darbus;
  - 6.2. palaiko tvarką ir švarą darbo vietoje;
  - 6.3. dirbdamas darbus naudojami tik tvarkingais prietaisais, įrankiais, įrengimais, laiko juos tik tam skirtoje vietoje;
  - 6.4. praneša apie darbo metu pastebėtus pastato sistemų gedimus direktoriaus pavaduotojas ūkiui ir imasi priemonių jiems pašalinti.

### **IV SKYRIUS ŠIAS PAREIGAS EINANČIO DARBUOTOJO TEISĖS**

7. Statinių priežiūros specialistas turi teisę:
  - 7.1. gauti pareiginę algą, įstatymais ir kitais teisės aktais nustatytus darbo užmokesčio priedus, priemokas;
  - 7.2. dirbti saugiomis darbo sąlygomis;

- 7.3. gauti pareiginę algą, įstatymais ir kitais teisės aktais nustatytus darbo užmokesčio priedus, priemokas;
- 7.4. atsisakyti vykdyti užduotį ar įsipareigojimą, jei jų vykdymas prieštarauja įstatymui;
- 7.5. atostogauti pagal nustatytą atostogų grafiką;
- 7.8. gauti teisės aktuose nustatytas socialines ir kitas garantijas;
- 7.9. raštu ir žodžiu kreiptis į administracijos atstovus įvairiais asmeninio pobūdžio klausimais.

## **V SKYRIUS**

### **ŠIAS PAREIGAS EINANČIO DARBUOTOJO ATSAKOMYBĖ**

8. Statinių priežiūros specialistas atsako už:
  - 8.1. teisės aktuose ir šiame pareigybės aprašyme numatytų funkcijų vykdymą;
  - 8.2. lopšelio-darželio pastatų ir statinių, komunikacijų, teritorijos bei patalpų, priskirtų jam prižiūrėti ir remontuoti, tvarkingumą ir švarą;
  - 8.3. jam patikėto inventoriaus, įrengimų ir instrumentų tinkamą naudojimą ir apsaugą;
  - 8.4. tinkamą darbo laiko naudojimą pareigoms vykdyti;
  - 8.5. darbo drausmės pažeidimus;
  - 8.6. žalą, padarytą lopšeliui-darželiui, dėl savo kaltės ar neatsargumo;
  - 8.7. darbuotojų saugos ir sveikatos, gaisrinės saugos, elektroaugos reikalavimų vykdymą.
9. Statinių priežiūros specialistas už savo pareigų netinkamą vykdymą atsako darbo tvarkos taisyklių ir Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.
10. Statinių priežiūros specialistas už darbo drausmės pažeidimus gali būti traukiamas drausminėn atsakomybėn. Drausminę nuobaudą skiria lopšelio-darželio direktorius.

---

#### SUDERINTA

Šiaulių lopšelio-darželio „Varpelis“ tarybos  
2017 m. balandžio 27 d. protokoliniu nutarimu  
(protokolo Nr. V5-2)